

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST  
GEMEENTE KOEKELBERG**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

**Aanwezig**

Ahmed Laaouej, *Burgemeester-Voorzitter* ;  
Khalil Aouasti, Nadia Badri, Anne Tyssaen, Véronique Lefrancq, Fatmir Limani, Muriel de Viron,  
Marie Bijmens, *Schepenen* ;  
Jean-Pierre Cornelissen, Dirk Lagast, Robert Delathouwer, Abdellatif Mghari, Véronique Dewinck-  
Capelle, Katrien van Remortel, Jeanine Lamote, Zinev Azmani Matar, Ossamah Maghfour, Karima  
Laouaji, Moulay Brahim El Kaf, Alisa Aliu, Renaud Fleusus, Ornela Prifti, Mohamed Nasri,  
Mohammad Khansir, Marie Courtoy, Michel Van Kerk, *Gemeenteraadsleden* ;  
Francesca Signore, *wnd. Gemeentesecretaris*.

**Verontschuldigd**

Lamia Khan, *Gemeenteraadslid* ;  
Dave Degrendele, *wnd. Gemeentesecretaris*.

**Zitting van 23.09.24**

---

**#Onderwerp : Retributiereglement op de tijdelijke en privatieve bezetting van het openbaar domein.  
Dienstjaren 2024 tot 2025. Wijziging. #**

---

Openbare zitting

De raad,

Gelet op de Grondwet, meer bepaald artikels 51, 162, 170 §4 et 172;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald artikels 112, 114, 117, 137 bis en 252;

Gelet op de wet van 23 maart 1999 houdende de rechterlijke inrichting in fiscale zaken;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten  
van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, en meer bepaald artikels 6, §2, en 10;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 16 juli 1998 houdende de overlegging  
aan de Regering van de akten van de gemeenteoverheden met het oog op de uitoefening van het  
administratief toezicht, meer bepaald artikel 1, 12°;

Gelet op de financiële situatie van de gemeente;

Gelet op de noodzaak voor de gemeente haar verplichtingen na te komen mits het respecteren van de eisen  
van het beheersplan van het voorschrift van artikel 252 van de nieuwe gemeentewet, dat de gemeenten  
oplegt een budgettair evenwicht te realiseren

Gelet op de noodzaak voor de gemeente inkomsten te innen om de uitgaven te dekken nodig voor het geheel  
van haar activiteiten, en meer bepaald de noodzaak zich te verzekeren van inkomsten die het mogelijk  
maken het hoofd te bieden aan de financiële lasten verbonden aan haar verplichting te zorgen voor de  
openbare rust, veiligheid en netheid;

Overwegende dat het behoud van deze bron van inkomsten gerechtvaardigd is;

Gezien de ordonnantie van 3 mei 2018 houdende de openbare wegenbouw,

Gelet op het Brussels wetboek op de ruimtelijke ordening (BWRO);

Gelet op de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening (GSV), en meer bepaald op titel III  
(Bouwplaatsen);

Gelet op het gemeenschappelijk algemeen politiereglement voor alle 19 Brusselse gemeenten;

Overwegende dat het particulier gebruik van het openbaar domein een voordeel oplevert voor wie er gebruik  
van maakt; dat het past dat zij die er voordeel bij hebben onderworpen worden aan een retributie;

Overwegende dat het privé-gebruik van de openbare ruimte een voordeel betekent voor zij die er gebruik  
van maken en dat het passend is dat de begunstigden aan een heffing worden onderworpen;

Overwegende dat het openbaar domein van nature uit bestemd is voor het gebruik door eenieder; dat als een  
particulier of een bedrijf om legitieme of passende redenen een deel van dit terrein tijdelijk en precair wil  
bezetten, het aan hem is om toestemming te vragen aan de gemeentelijke overheid;

Overwegende dat, om een deel van het openbaar domein te bezetten, bepaalde algemene regels in acht

moeten worden genomen: er mag geen belemmering gecreëerd worden voor het verkeer van het publiek, met name voor personen met beperkte mobiliteit of visuele handicaps, of voor hulpverleningsvoertuigen; de rust van de omwonenden te bewaren; voldoen aan de in de vergunning vermelde data en tijden van installatie; de bepalingen van het Algemeen Politiereglement na te leven;

Overwegende dat de heffing van de in dit reglement bedoelde retributie zorgt voor een billijke verdeling van de belastingdruk tussen de verschillende belastingplichtigen in functie van de duur slaat, een bijzonder toezicht op de politiediensten en meer interventies op het gebied van netheid en openbare van het door de belastingplichtige gevraagde bezetting van het openbaar domein;

Overwegende dat de tijdelijke bezetting van het openbaar domein met name gevolgen heeft voor de openbare rust en mobiliteit; dat een retributiereglement als bijkomstig doel kan hebben de beperking van deze gevolgen voor de openbare rust en mobiliteit aan te moedigen;

Overwegende het belangrijk aantal aanvragen voor een privatieve, tijdelijke bezetting van het openbaar domein voor:

- het plaatsen van liften, containers (puin- of werfcontainers), silo's, kranen (mobiel, torens,...), steigers,
- de installatie van een werfzone,
- een gedeeltelijke of volledige wegafsluitingen;
- dat deze vragen de tussenkomst van de gemeentediensten vergen en financiële lasten met zich meebrengen voor de gemeente;

Overwegende dat de gedeeltelijke of volledige afsluiting van de weg de analyse van het voorgestelde omleidingsplan, het vragen en inwinnen van adviezen van de politiediensten en, in het geval van gewestwegen, het advies van de Coördinatiecommissie van de Bouwplaatsen vereist;

Overwegende dat op wegen met scholen en/of openbare voorzieningen of voorzieningen van collectief belang de gevolgen van een gedeeltelijke of volledige wegafsluiting een grotere impact hebben voor de actieve gebruikers van het openbaar domein;

Overwegende dat het dus nodig is deze wegen als strategische assen aan te wijzen; dat zij in bijlage 1 van dit reglement worden opgenomen;

Overwegende dat, naast deze strategische assen, ook straten palend aan of liggend op de gemeentegrenzen geïdentificeerd moeten worden; dat deze, gelegen op het grondgebied van meerdere gemeenten, een gezamenlijke vergunning nodig hebben en een coördinatie tussen de, coördinatie met Brussel Mobiliteit, met de openbaarvervoersmaatschappijen, enz. ...), wat leidt tot grotere financiële lasten voor de gemeente;

Overwegende dat deze assen zullen worden gedefinieerd in bijlage II van deze verordening;

Overwegende dat de verzoeken tot sluiting van een van deze wegen een diepgaandere analyse en een grotere coördinatie tussen de gemeentelijke en gewestelijke diensten vereisen (zoals een plaatsbezoek, coördinatie met Brussel Mobiliteit, de openbare vervoersmaatschappijen, enz.), wat leidt tot hogere financiële lasten voor de gemeente;

Overwegende dat de activiteit waarop het retributiereglement betrekking heeft, een bijzonder toezicht door de politiediensten vereist en meer interventies op het gebied van netheid en openbare veiligheid door de gemeentelijke diensten met zich meebrengt, en dat het billijk is om de kosten hiervan door de begunstigden te laten dragen;

Overwegende dat, om deze redenen, een retributie gepaster is dan een belasting;

Overwegende dat de private bezetting van het openbaar domein moet vrijgesteld worden van de retributie voor:

- wegenwerken gerealiseerd door institutionele bedrijven voor nutsvoorzieningen die een missie van openbare dienstverlening hebben,
- bouw- en afbraakwerken, wederopbouw, verbouwingswerken, herstel- of onderhoudswerken van gebouwen, uitgevoerd door besturen en overheidsdiensten of openbare vastgoedbedrijven, voor zover dat deze gebouwen bestemd zijn voor een openbare dienst of openbaar nut, en dat bijgevolg die bezettingen van het openbaar domein ten goede komen aan de gemeenschap,
- een noodsituatie in de zin van een geval van overmacht, een onvoorzienbare gebeurtenis, overkomelijk en onweerstaanbaar;

Overwegende dat de plaatsing van parkeerverbodsborden een technische dienst is die door de gemeente

wordt verleend op verzoek van een particulier, een privé-organisme of een overheidsinstantie voor het reserveren van parkeerplaatsen op de openbare weg;

Overwegende dat de hoogte van de retributies voor eenvoudig beheer op de hogere decimaal in euro worden afgerond;

Overwegende dat het past de hoogte van de retributies vast te stellen mits rekening te houden met de stijging van de consumentenprijzen, de verloning en de kosten die deze dienst voor de gemeente met zich meebrengt; dat deze bedragen vervolgens op 1 januari van elk daaropvolgend jaar met 3 % kunnen worden verhoogd, waarbij het resultaat van deze berekening wordt afgerond op de hogere decimaal in euro;

Overwegende dat het noodzakelijk is om bepaalde retributiebedragen te herzien door bedragen in te voeren volgens schijven, zodat beter kan worden ingespeeld op de specificiteiten van bepaalde gebouwen (met name zeer grote en brede) en om zo in overeenstemming te zijn met het gemiddelde tarief in Brussel;

Overwegende de inflatie gekend in de loop van de boekjaren 2022 en 2023, die leidt tot aanzienlijke stijgingen van de uitgaven voor werkmiddelen en personeelskosten; dat het verantwoord is de indexatie voor 2024 te brengen op 3%;

Overwegende de financiële situatie van de gemeente en de noodzaak om voor de begrotingsjaren 2024 tot en met 2025 een evenwicht te handhaven tussen inkomsten en uitgaven;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Beslist:

Enig artikel.- het reglement met betrekking tot de tijdelijke privatieve bezetting van het openbaar domein in de hieronder gestelde bewoordingen goed te keuren.

### **Retributiereglement op de tijdelijke en privatieve bezetting van het openbaar domein – DIENSTJAREN 2024 TOT 2025**

#### **DUUR EN GRONDSLAG VAN DE RETRIBUTIE**

Artikel 1.- Er wordt voor de periode van 1 januari 2024 tot en met 31 december 2025 een gemeentelijke retributie vastgesteld op de tijdelijke en privatieve bezetting van het openbaar domein.

Volgende situaties worden gevisieerd door onderhavig huidig reglement:

- de inname van het openbaar domein voor het plaatsen van o.a. liften, containers (puin- of bouwcontainers), silo's, kranen (mobiele, torens, ...), steigers;
- de inname voor de installatie van een werfzone;
- de inname voor een gedeeltelijke of volledige wegafsluiting;

Artikel 2.- Het openbaar domein wordt geacht bezet te zijn in de zin van dit reglement zodra er sprake is van een inname op grond van de in artikel 1 genoemde motieven.

Artikel 3.- Voor de toepassing van dit reglement moet het volgende worden verstaan voor:

- Privatieve bezetting: elke bezetting naar aanleiding van wegenwerken, bouw, sloop, heropbouw, verbouwing, herstel of onderhoud van gebouwen; voor de plaatsing van materialen, materieel of elke andere reden die de doorstroming van voetgangers of voertuigen in het openbaar domein belemmert, zelfs gedeeltelijk of tijdelijk,
- Openbaar domein: alle goederen die rechtstreeks voor publiek gebruik bestemd zijn, evenals alle goederen die zijn bestemd voor de vervulling van een taak van openbare dienstverlening, met name:
  - de openbare weg, waaronder wordt verstaan elke weg die door het publiek voor verkeer over land is opengesteld, zelfs als deze doodloopt, met inbegrip van bermen, trottoirs, bovengrondse en onderdoorgangen voor voetgangers, wegen en erfdienstbaarheden van doorgang;
  - de groene ruimten (squares, parken, openbare tuinen, ...);
  - en pleintjes en openbare speeltuinen;
- Wegen: weg over land en de aanhorigheden en bovengrondse en ondergrondse ruimten;
- Leefbaarheid van de weg: het vermogen van het wegennet om al zijn functies ten behoeve van zijn gebruikers te vervullen;
- Strategische as: weg gedefinieerd in de bijlage van onderhavig reglement;
- Inname: de oppervlakte van de weg, met inbegrip van het werkgebied en de ruimten waarvan de leefbaarheid wordt of moet worden aangetast door de indirecte noden voor de uitvoering van de werf, en dit met inbegrip van:

- de laad- en leveringszones van materialen en materieel voor de werf;
- de parkeerzones voor de machines en voertuigen van de werf;
- in geval van werven uitgevoerd onder of boven het niveau van de weg, de zones door de orthogonale projectie van de bouwplaats op wegniveau;
- **Bouwplaats:** alle op zichzelf staande werkzaamheden of alle weg-, bouw-, sloop-, heropbouw, transformatie-, reparatie- of onderhoudswerkzaamheden aan gebouwen en waar het mogelijk is bouwmaterialen, containers, kranen, silo's en andere voor de uitvoering van de werkzaamheden benodigde voorwerpen op te slaan;
- **Werkdag:** elke dag met uitzondering van zaterdag, zondag en wettelijke feestdagen;
- **Concessiehouder:** eenieder die voornemens is een project uit te voeren, uitvoert of heeft uitgevoerd of voor wiens rekening een werk zal worden, wordt of is uitgevoerd;
- **Institutionele concessiehouder:** een van de volgende personen zoals gedefinieerd in de ordonnantie van 03.05.2018 met betrekking tot de bouwplaatsen op de openbare weg:
  - de concessiehouders afhangende van een federale, gewestelijke, gemeenschaps, provinciale of gemeentelijke administratie;
  - de politiezones;
  - de MIVB;
  - Vivaqua;
  - Sibelga
  - de Haven van Brussel;
  - Leefmilieu Brussel - BIM
  - Beliris;
  - de naamloze vennootschap van publiek recht Infrabel;
  - de naamloze vennootschap van publiek recht Citeo;
  - de concessiehouders waaraan een wetgeving of een sectoraal reglement het recht toekent werken uit te voeren op de openbare weg;
- **(Buurt)bewoner:** eenieder die als particulier of beroepsmatig een gebouw of een gedeelte van een gebouw bewoont/bezet dat gelegen is langs een weggedeelte betrokken door een bouwplaats;
- **Verkeersborden parkeren en stilstaan:**
  - E1-borden (verboden te parkeren)
  - E3-borden (stoppen en parkeren verboden)
- **Actieve gebruikers:** voetgangers, personen met beperkte mobiliteit, fietsers en gebruikers van een mobiliteitshulpmiddel, in de zin van artikel 2.15.2 van de wegcode;
- **Lift:** elke inrichting bestemd voor het heffen of neerlaten van materialen of meubels;
- **Puincontainer:** elke container, open of gesloten, al dan niet op wielen gemonteerd, bestemd voor het brengen of afvoeren van meubels, volumineuze voorwerpen, materialen of afval van bouw- of andere activiteiten;
- **Werfcontainer:** een afgesloten ruimte, eventueel voorzien van deuren en ramen, voor bijvoorbeeld een eetzaal, een vergaderruimte op de bouwplaats of een sanitaire voorziening (met inbegrip van een sanitaire cabine);
- **Silo:** elke opslagtank bestemd voor de opslag van verschillende bulkproducten die op de bouwplaats worden gebruikt;
- **Kraan:** elk hijs- en hefwerktuig dat is gereserveerd voor de behandeling van zware lasten. Het kan een vaste (torenkraan) of mobiele inrichting (vrachtwagenkraan) zijn;
- **Stelling:** elke tijdelijke, vaste, mobiele of hangende voorziening bestemd om platforms en loopbruggen te creëren voor de bouw, herstel of renovatie van een gebouw;

## **BELASTINGPLICHTIGEN**

**Artikel 4.-** De retributie is verschuldigd door de aanvrager (natuurlijke of rechtspersoon) van de toelating tot tijdelijke bezetting van het openbaar domein.

In geval van niet-betaling, is de persoon voor wiens rekening de bezetting wordt uitgevoerd, verplicht de retributie geheel of gedeeltelijk te betalen. Hetzelfde geldt in geval van plaatsing zonder toestemming, en dit onverminderd de boetes die daaruit voortvloeien.

## **VRIJSTELLINGEN**

**Artikel 5.-** Worden van deze retributie vrijgesteld, de tijdelijke bezettingen van het openbaar domein voor:

- a. de inname voor wegwerkzaamheden die worden uitgevoerd door institutionele concessiehouders,
- b. de inname voor werken uitgevoerd door openbare administraties en diensten of door openbare vastgoedbedrijven mits deze gebouwen bestemd worden voor een openbare dienst of een doel van openbaar nut,
- c. de eenvoudige inname omwille van motieven van openbare veiligheid of voor werkzaamheden aan gebouwen die schade hebben opgelopen ten gevolge van overmacht, mits vertoon van een verklaring van de verzekeraar dat het bedrag van de vergoeding niet door de verzekering wordt gedekt;
- d. de inname voor de afsluiting van wegen voor de organisatie van evenementen onder auspiciën van de gemeente, niet-commerciële evenementen georganiseerd door een andere overheid of openbare dienst, door een jeugdbeweging of de organisatie van een filantropisch, cultureel, religieus, folkloristisch of sportief evenement;
- e. de vragen tot plaatsing van parkeerverbodsborden vanwege het OCMW of gemeentelijke vzw's van Koekelberg, organisatoren van een filantropisch, cultureel, religieus, folkloristisch of sportief evenement, van jeugdbewegingen, van personen met een handicap en van scholen op het grondgebied van de gemeente en van natuurlijke of rechtspersonen die de inzet en de plaatsing van deze verkeersborden omwille van motieven van openbare veiligheid kunnen rechtvaardigen.

**TARIEVEN****Artikel 6.-**

§1. Het bedrag van de retributie voor de plaatsing van parkeerborden wordt vastgesteld per kalenderdag en verhoogd volgens onderstaande tabel:

|                                                       | 2024    | 2025    |
|-------------------------------------------------------|---------|---------|
| Bord – parkeerverbod op 10 m (1ste dag)               | € 39,00 | € 40,20 |
| Per bijkomende dag                                    | € 10,00 | € 10,30 |
| Bord – parkeerverbod op 15 m (1ste dag)               | € 49,00 | € 50,50 |
| Per bijkomende dag                                    | € 15,00 | € 15,50 |
| Bord – parkeerverbod op 20 m (1ste dag)               | € 69,00 | € 71,10 |
| Per bijkomende dag                                    | € 20,00 | € 20,60 |
| Bord – parkeerverbod meer dan 20 m (per bijkomende m) | € 5,00  | € 5,20  |

§2. Voor de volgende bezettingen wordt het bedrag van de retributie vastgesteld per begonnen kalenderdag en verhoogd volgens onderstaande tabel:

|                                                             | 2024    | 2025    |
|-------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Lift                                                        | € 23,00 | € 23,70 |
| Puincontainer met inhoud van maximaal 15 m <sup>3</sup>     | € 23,00 | € 23,70 |
| Puincontainer met inhoud van meer dan 15 m <sup>3</sup>     | € 34,40 | € 35,50 |
| Werfcontainer met maximale oppervlakte van 2 m <sup>2</sup> | € 23,00 | € 23,70 |
| Werfcontainer met oppervlakte van meer dan 2 m <sup>2</sup> | € 34,40 | € 35,50 |
| Silo met maximale inhoud van 1000 L                         | € 23,00 | € 23,70 |
| Silo met inhoud van meer dan 1000 L                         | € 34,40 | € 35,50 |
| Vaste kraan                                                 | € 34,40 | € 35,50 |
| Giek/arm van een vaste kraan                                | € 23,00 | € 23,70 |
| Mobiele kraan                                               | € 23,00 | € 23,70 |

§3. Voor de inrichting van een bouwplaats wordt het bedrag van de retributie vastgesteld per lopende meter en per begonnen kalenderdag, verhoogd volgens onderstaande tabel:

|  | 2024 | 2025 |
|--|------|------|
|--|------|------|

|                                                                |         |         |
|----------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Inrichting van een bouwplaats tot 10 m                         |         |         |
| Inname van parkeerplaatsen                                     | € 16,00 | € 16,50 |
| Inname van het voetpad                                         | € 24,00 | € 24,80 |
| Inname van parkeerplaatsen en het voetpad                      | € 32,00 | € 33,00 |
| Inrichting van een bouwplaats tot 15m                          |         |         |
| Inname van parkeerplaatsen                                     | € 18,00 | € 18,60 |
| Inname van het voetpad                                         | € 27,00 | € 27,90 |
| Inname van parkeerplaatsen en het voetpad                      | € 36,00 | € 37,10 |
| Inrichting van een bouwplaats tot 20m                          |         |         |
| Inname van parkeerplaatsen                                     | € 20,00 | € 20,60 |
| Inname van het voetpad                                         | € 30,00 | € 30,90 |
| Inname van parkeerplaatsen en het voetpad                      | € 40,00 | € 41,20 |
| Inrichting van een bouwplaats meer dan 20 m (per bijkomende m) |         |         |
| Inname van parkeerplaatsen                                     | € 4,00  | € 4,20  |
| Inname van het voetpad                                         | € 6,00  | € 6,20  |
| Inname van parkeerplaatsen en het voetpad                      | € 8,00  | € 8,30  |

§4. Voor de plaatsing van stellingen wordt het bedrag van de retributie vastgesteld per lopende meter van de gevel en per begonnen kalenderdag en verhoogd volgens onderstaande tabel:

|                                           | 2024   | 2025   |
|-------------------------------------------|--------|--------|
| Stelling (per m voor de eerste 6 m)       | € 3,30 | € 3,10 |
| Stelling (per m voor de bijkomende meter) | € 1,50 | € 1,60 |

§5. Voor de afsluiting van de weg wordt het bedrag van de retributie vastgesteld per straatdeel en per begonnen kalenderdag en verhoogd volgens onderstaande tabel:

|                                                       | 2024     | 2025     |
|-------------------------------------------------------|----------|----------|
| Wegafsluiting                                         | € 154,50 | € 159,20 |
| Wegafsluiting (strategische as – zie bijlage I en II) | € 257,50 | € 265,30 |

Artikel 7.- Wanneer de aanvrager een verlenging of verkorting van de oorspronkelijk gevraagde periode wenst te bekomen, moet hij het gemeentebestuur hiervan ten minste 3 werkdagen voor het verstrijken van de verleende toelating op de hoogte brengen. Indien deze termijn niet wordt gerespecteerd, vindt er geen terugbetaling plaats. Elke wijziging van de toegestane situatie moet ook het voorwerp uitmaken van een voorafgaande vraag binnen dezelfde termijnen.

Artikel 8.- De retributie is verschuldigd zolang het einde van de bezetting niet is meegedeeld aan het gemeentebestuur, tenzij in de toelating een eindtermijn is voorzien.

Artikel 9.- In geval van bezetting zonder voorafgaande toelating vereist door dit reglement, wordt aangenomen dat de bezetting begonnen is 15 kalenderdagen vóór de datum waarop de bezetting werd vastgesteld door een daartoe gemachtigde gemeentelijke ambtenaar. Onverminderd wat in vorige alinea staat, worden, bij gebreke van voorafgaande toelating voor het gebruik van het publiek domein, de bedragen van de retributies verdubbeld. De alsdusdanig vastgestelde retributie doet geen afbreuk aan de toepassing van de sancties voorzien in het reglement betreffende het gebruik van de openbare weg en bedoeld in het algemeen politiereglement.

Artikel 10.- In geval van afstand name van het voordeel van de verleende toelating, moet het gemeentebestuur hiervan uiterlijk 3 werkdagen voor de in de vergunning voorziene datum op de hoogte worden gebracht. De administratie zal dan overgaan tot terugbetaling van het reeds door de aanvrager betaalde bedrag. Er wordt daarentegen tot geen enkele terugbetaling overgegaan na het plaatsen van de genoemde verkeersborden.

Artikel 11.- De intrekking of schorsing van de toelating omwille van een politiemaatregel wegens een fout van de aanvrager brengt voor de belastingplichtige geen enkel recht op terugbetaling van de reeds

overgeschreven sommen met zich mee. De intrekking of schorsing wordt bevolen door de politie of een afgevaardigde van het gewestelijk of gemeentelijk bestuur.

### **AFWIJKINGEN**

Artikel 12.- Elk verzoek tot afwijking van de bepalingen van dit reglement moet gericht worden aan het college van burgemeester en schepenen voor de vaststelling van de retributie.

### **AANVRAAGFORMALITEITEN**

#### **Artikel 13.-**

§ 1. Elke aanvraag voor de plaatsing van parkeerverbodsborden (schijven) moet ten minste 5 werkdagen voor de ingangsdatum van het parkeerverbod worden ingediend bij de gemeente, via het formulier dat beschikbaar is op de website van de gemeente, per e-mail op [parkeerverbodstekens@koekelberg.brussels](mailto:parkeerverbodstekens@koekelberg.brussels) of telefonisch op 02/412.14.21.

Indien de aanvraag laattijdig wordt ingediend, d.w.z. na de 5de werkdag voorafgaand aan de ingangsdatum van het parkeerverbod, wordt een forfaitaire toeslag van € 50,00 toegepast op de bedragen van de in artikel 6 bedoelde retributie.

Geen enkel verzoek kan worden goedgekeurd wanneer het verzoek wordt ingediend na de 3de werkdag voorafgaand aan de effectieve datum van het parkeerverbod.

§ 2. Elke aanvraag voor particuliere bezetting van het openbaar domein moet gezamenlijk worden ingediend bij:

- het Gewest, op het platform OSIRIS.brussels (elektronisch loket) of per e-mail op [guichetosisirislloket@sprb.brussels](mailto:guichetosisirislloket@sprb.brussels).
- de gemeente, via het formulier dat beschikbaar is op de website van de gemeente, per e-mail op [parkeerverbodstekens@koekelberg.brussels](mailto:parkeerverbodstekens@koekelberg.brussels), of telefonisch op 02/412.14.21.

#### **Voor wegen beheerd door de gemeente:**

- tenminste 5 werkdagen vóór de effectieve datum van de bezetting, wanneer de inname geen wegafsluitingen vereist, met name voor:
- het plaatsen van liften,
- het plaatsen van puincontainers en/of werfcontainers;
- het plaatsen van silo's,
- het plaatsen van stellingen,
- de installatie van een werfzone.

tenminste 20 werkdagen vóór de effectieve datum van de bezetting, wanneer de inname wegafsluitingen vereist, met name voor:

- het plaatsen van werfcontainers;
- het plaatsen van mobiele of vaste kranen,

Indien de aanvraag laattijdig wordt ingediend, wordt een forfaitaire toeslag van € 100,00 toegepast op de bedragen van de in artikel 6 bedoelde retributie.

Elke aanvraag dient alle elementen te bevatten voor de berekening van de retributie.

### **INNING**

Artikel 14.- De retributie is contant betaalbaar en moet betaald worden in handen van de gemeenteontvanger of via bankoverschrijving op de rekening van het gemeentebestuur:

- ten laatste 5 werkdagen voor bezetting;
- bij een verlenging van de duur: ten laatste 3 werkdagen voor de eraan voorafgaande toelating verstrijkt;
- in geval van wijziging van de toegestane situatie, uiterlijk 3 werkdagen voorafgaand aan de vervanging.

### **INVORDERING**

Artikel 15.- Bij niet-betaling binnen de in artikel 13 van dit reglement vastgestelde termijnen, zal de invordering van de retributies worden uitgevoerd volgens artikel 137 bis van de nieuwe gemeentewet.

**DIVERSE BEPALINGEN**

Artikel 16.- De betaling van de retributie brengt voor het gemeentebestuur geen enkele bijzondere toezichtverplichting met zich mee. De inname van het openbare domein voor privégebruik gebeurt op risico van en onder de verantwoordelijkheid van de begunstigde van de verleende dienst, die ertoe gehouden blijft de voorschriften van het Algemeen Politierglement (APR) na te leven.

Artikel 17.- De betaling van de retributie staat los van de vergoeding die geëist zou kunnen worden om de aan de openbare weg toegebrachte schade te herstellen.

**SLOTBEPALING**

Artikel 18.- Deze beraadslaging treedt in werking op 1 oktober 2024.

Onderhavig reglement heft de volgende reglementen op en vervangt ze:

- Retributiereglement op het plaatsen van containers, liften en stellingen op de openbare weg, aangenomen door de gemeenteraad op 17.10.2022.
- Retributiereglement op het plaatsen van parkeerverbodsborden, aangenomen door de gemeenteraad op 21.02.2022.

**BIJLAGE I - STRATEGISCHE ASSEN**

De gemeenteraad bepaalt dat volgende verkeersassen strategisch zijn; dat bijgevolg aanvragen tot afsluiten van één van deze assen een diepgaandere analyse vergen en meer coördinatie tussen de gemeentelijke en gewestelijke diensten (plaatsbezoek, coördinatie met Brussel Mobiliteit, de maatschappijen voor openbaar vervoer; ...)

- Ofwel omwille van de impact van de wegafsluiting op de dienstverlening van het openbaar vervoer;
- Ofwel vanwege het drukke karakter van het autoverkeer, de aanwezigheid van scholen en/of voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten

Het betreft volgende assen:

- de assen/wegen gebruikt door het openbaar vervoer:
  - Basiliëklaan (enkel het weggedeelte tussen de Kasteellaan en de Katteput),
  - Jetselaan,
  - Frans Gasthuislaan,
  - Vrijheidslaan,
  - Landsroemlaan,
  - Kasteellaan,
  - Pantheonlaan,
  - Emile Bossaertlaan,
  - Léopold II - laan,
  - Louis Mettwielaan,
  - Gentssteenweg,
  - Sint-Annakerkstraat,
  - Jean Jacquetstraat,
  - Schmitzstraat,
  - Bastenakenplein,
  - Eugène Simonisplein.
- de assen/wegen met druk autoverkeer die scholen, voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten ontsluiten:
  - Sint-Agatha-Berchemselaan,
  - Vredelaan,
  - Belgische Onafhankelijkheidslaan,
  - Karreveldlaan,
  - Segherslaan,
  - Jetsesteenweg,
  - Emile Sergijselsstraat,



- Ganshorensestraat,
- Herkoliersstraat,
- Felix Vande Sandestraat.

## **BIJLAGE II - AANGRENZENDE WEGEN**

De gemeenteraad definieert de volgende wegen als aangrenzende wegen wanneer deze wegen zich op het grondgebied van meer dan één gemeente bevinden en wanneer aanvragen om een van deze wegen af te sluiten gezamenlijke toelating van de betrokken gemeenten vereisen, waardoor meer coördinatie tussen de betrokken wegbeheerders nodig is.

Het betreft volgende assen:

- François Sebrechtslaan,
- Basilieklaan (alleen het gedeelte tussen de Kasteellaan en de Katteputstraat),
- Jetselaan,
- Frans Gansthuyslaan,
- Vrijheidslaand,
- Landsroemlaan,
- Kasteellaan,
- Karreveldlaan,
- Pantheonlaan,
- Segherslaan,
- Léopold II laan,
- Louis Mettewielaan,
- Gentssteenweg,
- Jetsesteenweg,
- Van Hoegaerdeplein,
- Normandiëstraat,
- Hovenierstraat,
- Klein Berchemstraat,
- Houzeau de Lehaiestraat,
- Engelenbergstraat,
- Sint-Juliaanstraat,
- Schmitzstraat,
- Van Hoegaerdestraat,
- Vanderborchtstraat.

De raad gaat akkoord.

ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De wnd. Gemeentesecretaris,  
(g) Francesca Signore

De Burgemeester-Voorzitter,  
(g) Ahmed Laaouej

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT  
Koekelberg, 24 september 2024

De wnd. Gemeentesecretaresse,

De Burgemeester,

Francesca Signore

Ahmed Laaouej

